

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

### du Conseil de la Communauté de Communes ANDAINE-PASSAIS

Date convocation : 17/06/2022	L'an deux mil vingt-deux, le 23 juin à 19h, le Conseil Communautaire, légalement convoqué, s'est réuni en séance ordinaire à la salle principale du CIDPA-12, rue Jean Moulin à Juvigny Val d'Andaine sous la présidence de M. JARRY Sylvain,
Nombre de membres en exercice : 37	<u>Etaient présents</u> , Mmes MM. ADDA Françoise, ALLEAUME Philippe, BLOUET Jean- Pierre, BOULENT Daniel, BOURREE Marie-France, BRETON Dominique, CANU Emmanuel, CHEVALIER Manuela, COUPEL Christian, DARGENT Michel, DE VALLAMBRAS Marie-Thérèse, DREUX-COUSIN Virginie, DUBREUIL Benoît, DUMAINE Chantal, EUVELINE Jacques, GAIGNON Loïc, HAIRIE François, JARRY Sylvain, LAUNAY Didier, LERAY Christophe, LERIVRAIN Bernard, LEROUX Éric, LEROUX Henri, LETELLIER Gislaine, MARTEAU Mildred, MOREAU Bernard, MOREL-GILLOT Dominique, PETITJEAN Olivier, RABLINEAU Jeannine, ROETZINGER Claudine, ROULLEAUX Éric, SERAIS Sylvie, TURCAN Philippe
Nombre de présents : 33	<u>Absents excusés</u> : Mmes MM. BOUVIER-WITTER Françoise, DUREUIL Brigitte, GRANDIN Philippe
Nombre de votants : 34	<u>Présents par procuration</u> : M. BEAUCHEF Régis (pouvoir à M. ROULLEAUX)
	<u>Secrétaire de séance</u> : Mme ADDA Françoise

### TAXE DE SEJOUR INTERCOMMUNALE

#### Tarifs et modalités 2023

M. le vice-président en charge du tourisme explique que la taxe de séjour a été instituée au 1<sup>er</sup> janvier 2020 par délibération du 26 septembre 2019 et complétée par délibération du 7 novembre 2019 ; et ce sur l'ensemble du territoire à l'exclusion de Bagnoles de l'Orne Normandie.

L'article L.2333-30 du CGCT, dans sa version issue de la loi de finances rectificatives pour 2016, prévoit qu'à compter de la 2<sup>ème</sup> année d'application de la taxe de séjour, les limites tarifaires sont « revalorisées chaque année dans une proportion égale au taux de croissance de l'indice des prix à la consommation, hors tabac, de l'avant-dernière année.

Pour la taxe de séjour 2023, compte tenu du taux de variation de l'indice des prix à la consommation en France s'élevant à 2,8 % pour 2021 (source INSEE), seul évoluent les tarifs « plafond » applicables aux catégories tarifaires des palaces (4,30 au lieu de 4,20 €), des hôtels de Tourisme 5 étoiles (3,10 au lieu de 3 €) et des hôtels de Tourisme 4 étoiles (2,40 au lieu de 2,30€).

Une délibération doit être prise avant le 1<sup>er</sup> juillet 2022 pour une application au 1<sup>er</sup> janvier 2023 si une modification tarifaire est souhaitée. En parallèle, les informations contenues dans les délibérations adoptées en matière de taxe de séjour doivent être saisie dans l'application OCSITAN.

Vu la délibération 2019-09 du 26 septembre 2019 instaurant la taxe de séjour sur le territoire de la communauté de communes Andaine-Passais, à l'exclusion de la commune de Bagnoles de l'Orne Normandie ;

Vu la délibération 2019-11 du 7 novembre 2019 complétant les modalités de la taxe de séjour intercommunale

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

➤ **DECIDE** d'assujettir les natures d'hébergements suivantes à la taxe de séjour au réel :

- Nature 1 : Palaces
- Nature 2 : Hôtel de tourisme
- Nature 3 : Résidence de tourisme
- Nature 4 : Meublés de tourisme
- Nature 5 : Villages vacances
- Nature 6 : Chambres d'hôtes

- Nature 7 : Emplacements dans les aires de camping-car et les parcs de stationnement touristique
- Nature 8 : Terrains de camping, les terrains de caravanage et tout autre terrain d'hébergement de plein air.

➤ **FIXE, pour l'année 2023, les tarifs à :**

Catégories d'hébergement	Tarif par personne et par nuitée
Palaces	3 €
Hôtel de tourisme 5 étoiles, résidences de tourisme 5 étoiles, meublés de tourisme 5 étoiles	2€
Hôtel de tourisme 4 étoiles, résidences de tourisme 4 étoiles, meublés de tourisme 4 étoiles	1,70 €
Hôtel de tourisme 3 étoiles, résidences de tourisme 3 étoiles, meublés de tourisme 3 étoiles	1,30 €
Hôtel de tourisme 2 étoiles, résidences de tourisme 2 étoiles, meublés de tourisme 2 étoiles, villages de vacances 4 et 5 étoiles	0,60 €
Hôtel de tourisme 1 étoile, résidences de tourisme 1 étoile, meublés de tourisme 1 étoile, villages de vacances 1,2 et 3 étoiles, chambres d'hôtes	0,50 €
Terrains de campings et terrains de caravanage classés en 3, 4 et 5 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, emplacements dans des aires de camping-cars et des parcs de stationnement touristiques par tranche de 24 heures	0,60 €
Terrains de campings et terrains de caravanage classés en 1 et 2 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, ports de plaisance	0,20 €

- **ADOpte** le taux de 2% applicable au coût par personne et par nuitée dans les hébergements en attente de classement ou sans classement, à l'exception des hébergements listés dans le tableau ci-dessus

Le taux s'applique par personne et par nuitée dans la limite du tarif le plus élevé adopté par la collectivité ou, s'il est inférieur à ce dernier, du tarif plafond applicable aux hôtels de tourisme 4 étoiles, soit 2,40 €. Le coût de la nuitée correspond au prix de la prestation d'hébergement hors taxe

Exempt de la taxe de séjour :

- les personnes mineures
- les titulaires d'un contrat de travail saisonnier employés dans l'une des communes membres ou dans la communauté de communes
- les personnes bénéficiant d'un hébergement d'urgence ou d'un relogement temporaire
- les personnes qui occupent des locaux dont le loyer est inférieur à 5 €

- **FIXE** le loyer journalier minimum à partir duquel les personnes occupant les locaux sont assujetties à la taxe de séjour à 5 €

- **INDIQUE** que le responsable de chaque établissement est tenu de verser la totalité du montant de la taxe de séjour qu'il a perçue du 1<sup>er</sup> novembre au 30 juin et du 1<sup>er</sup> juillet au 31 octobre ou du 1<sup>er</sup> novembre au 31 octobre selon les modalités consignées dans le guide pratique de la taxe de séjour. Il est prévu 2 périodes auxquelles le logeur devra spontanément reverser le produit de la taxe de séjour collectée : du 1<sup>er</sup> juillet au 31 août pour les périodes de collecte allant au 30 juin et du 1<sup>er</sup> novembre au 2 janvier pour les périodes de collecte allant jusqu'au 31 octobre.

- **FIXE** la période de perception de la taxe de séjour du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre de chaque année
- **AUTORISE** Monsieur le Président à signer tout document relatif à cette affaire
- **CHARGE** Monsieur le Président de notifier cette décision aux services préfectoraux et au directeur des finances publiques

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits,  
Pour copie conforme,  
Le Président,



Accusé de réception en préfecture  
061-200068443-20220623-2022124-DE  
Date de télétransmission : 27/06/2022  
Date de réception préfecture : 27/06/2022